

Số: 42 /TB-CCTHADS

Văn Giang, ngày 30 tháng 01 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá và các quy định của pháp luật về giá, thẩm định giá;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 490/2020/HS-ST ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 531/2022/HS-PT ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 184/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 11 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 274/QĐ-CTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 200/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, Hưng Yên.

Căn cứ biên bản xác minh hiện trạng tài sản ngày 19/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 33/TB-CCTHADS ngày 25/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản kê biên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội, địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, Toà nhà Sapphire Palace, số 4 Chính Kinh, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội. VPĐD: 14 Phố chợ Cửu Cao, xã Cửu Cao, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

Xét thấy chỉ có 01 (một) tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá và sau khi thực hiện Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định, thì hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá trên đáp ứng được điều kiện

theo quy định của pháp luật. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên để bảo đảm thi hành án là: Căn hộ chung cư số 704 Tòa nhà B2, diện tích 70,9 m<sup>2</sup> tại khu căn hộ Rừng cọ, Khu đô thị Thương mại và dịch vụ Văn Giang (Khu đô thị Ecopark, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên),

Đề nghị Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội liên hệ với Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang để nhận hồ sơ, tài liệu có liên quan đến tài sản thẩm định cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Công ty TNHH kiểm toán và định giá Vạn An Hà Nội;
- Cục THADS thành phố Hà Nội
- Viện KSND huyện;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

